

Štatút súťaže „VYHRAJ AUTO!“ (ďalej len „Štatút“)

Článok 1 Definícia pojmov

Popri termínoch definovaných v iných častiach tohto Štatútu majú nasledovné termíny tu vyjadrený význam, ktorý platí pri použití daných termínov rovnako v jednotnom i množnom čísle a v akomkoľvek gramatickom tvare:

- a) **„kúpna zmluva“** znamená zmluvu na kúpu nehnuteľnosti resp. spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti s výmerou vyššou ako 2500 m² s kúpnu cenou neprevyšujúcou 0,27 EUR za 1 m² pri ornej pôde a 0,19 Eur za 1 m² trvalého trávnatého porastu predávanej nehnuteľnosti resp. predávaného spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti uzatvorenú v čase od 1.10.2017 do 8.12.2018 medzi záujemcom a vyhlasovateľom, ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníckeho práva záujemcu k takej nehnuteľnosti na vyhlasovateľa, pričom rozhodnutie príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, ktorým povolí vklad vlastníckeho práva k takej nehnuteľnosti v prospech vyhlasovateľa nadobudne právoplatnosť najneskôr do 8.12.2018;
- b) **„nehnutel'nost'“** znamená nehnuteľnosť - pozemok druh orná pôda alebo trvalý trávnatý porast, vo výlučnom vlastníctve/ podielovom spoluvlastníctve záujemcu v katastrálnom území Važec, okres: Liptovský Mikuláš, nezaťaženú záložnými právami, vecnými bremenami alebo inými ťarchami, predaná za podmienok tohto verejného prísľubu záujemcom vyhlasovateľovi;
- c) **„notár“** znamená JUDr. Igora Čabru, Notársky úrad v Poprade, Nám. Sv. Egídia č. 95 alebo iný notár určený vyhlasovateľom;
- d) **„Súťaž“** znamená súťaž na podporu nákupu nehnuteľností, ktorej podmienky sú upravené Štatútom;
- e) **„výherca“** znamená záujemcu, ktorého zlosovací lístok bude vylosovaný v rámci zlosovania v zmysle nižšie uvedených podmienok;
- f) **„vyhlasovateľ“** znamená Poľnohospodárske družstvo Važec, Urbárska 72, Važec 032 61, IČO: 00 195 782, zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Dr, vložka č.: 182/L;
- g) **„výhra“** znamená niektorú z výhier špecifikovanú v čl. 4 bod 1 tohto verejného prísľubu;
- h) **„záujemca“** znamená fyzickú osobu, ktorá dovšila 18 rokov veku alebo právnickú osobu, ktorá v súlade s podmienkami tohto verejného prísľubu uzatvorí s vyhlasovateľom kúpnu zmluvu;
- i) **„zlosovací lístok“** znamená lístok obsahujúci meno a priezvisko/obchodné meno záujemcu, pričom každý záujemca ma nárok na jeden zlosovací lístok za každých začatých 1ha nehnuteľností predaných vyhlasovateľovi na základe kúpnych zmlúv;
- j) **„zlosovanie“** losovanie zlosovacích lístkov z osudia za účasti vyhlasovateľa a notára v zmysle nižšie uvedených podmienok, čím výhercovia získajú nárok na užívanie výhier a nárok vznik vlastníckeho práva k výhre losovaním podľa tohto verejného prísľubu. Pre vylúčenie pochybností, do zlosovania budú zaradení len tí záujemcovia, u ktorých povolenie vkladu vlastníckeho práva k nimi na základe kúpnej zmluvy predaným nehnuteľnostiam príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom v prospech vyhlasovateľa nadobudne právoplatnosť najneskôr do 8.12.2018. Do zlosovania bude záujemca zaradený po splnení podmienok podľa tohto Štatútu, účasť v zlosovaní nie je viazaná na zakúpenie žrebu alebo vloženie vkladu.

Článok 2

Predmet a podmienky verejného prísľubu

1. Vyhlasovateľ je povinný (i) odovzdať jednotlivé výhry uvedené v článku 4 tohto Štatútu výhercom na základe uskutočneného zlosovania, (ii) uhradiť za výhercu daň z výhry z hodnoty výhry získanej výhercom na základe uskutočneného zlosovania podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných ku dňu zlosovania, (iii) hradiť za výhercu zdravotné poistenie z hodnoty výhry

- získanej výhercom na základe uskutočneného zlosovania podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných ku dňu zlosovania.
- Zlosovanie podľa podmienok tohto Štatútu sa uskutoční, len ak celková kúpna cena za nehnuteľnosti, na úhradu ktorej sa vyhlasovateľ zaviazal v kúpnej/ných zmluve/ách, presiahne úhrne pre všetkých záujemcov výšku 100.000,00 EUR (slovom: stotisíc eur).
 - Vyhlasovateľ sa zaväzuje, že podmienky Súťaže sa nebudú v priebehu jej trvania meniť:
 - čo do maximálnej výšky ceny nehnuteľnosti za 1 m² uvedenej v článku 3 bod 2 tohto Štatútu,
 - druhu a hodnoty jednotlivých výhier upravených v článku 4 bod 1 tohto Štatútu,
 - záväzku vyhlasovateľa zabezpečiť prípravu a podpísanie kúpnej zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech vyhlasovateľa do katastra nehnuteľností v zmysle bodu 5 článku 5 tohto Štatútu,
 - Ostatné podmienky Súťaže bude možné meniť písomnými dodatkami, ktoré sa budú bezodkladne uverejňovať na úradnej tabuly Obce Važec.

Článok 3

Pravidlá a lehoty zlosovania

- Zlosovanie prebehne len za splnenia podmienky uvedenej v čl. 2 ods. 2 tohto Štatútu.
- Zlosovací lístok záujemcu pri splnení podmienok Súťaže bude zaradený do zlosovania.
- Zlosovanie pre jednotlivé výhry sa uskutoční dňa 14.12.2018 v priestoroch Poľnohospodárskeho družstva Važec, Urbárska 72, Važec . Zlosovanie bude neverejné a bude sa vykonávať za účasti vyhlasovateľa a notára. Notár osvedčí, že zlosovanie prebehlo v súlade s podmienkami uvedenými v tomto Štatúte a so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Vyhlasovateľ zároveň zabezpečí zverejnenie výhernej listiny – zoznamu výhercov s uvedením získaných výhier na úradnej tabuli obce Važec v lehote 30 dní odo dňa uskutočnenia zlosovania, pričom také oznámenie bude ponechané na úradnej tabuli obce Važec po dobu 60 dní.
- O stanovení záujemcu ako výhercu rozhoduje vylosovanie zlosovacieho lístka takéhoto záujemcu z osudia notárom pre príslušnú výhru.
- Zlosovanie bude prebiehať tak, že najskôr bude losovaný výherca pre výhru č. 3, následne výherca pre výhru č. 2 a napokon výherca pre výhru č. 1.
- Zlosovací lístok sa po vylosovaní nevracia späť do osudia.
- Vyhlasovateľ bude výhercov informovať o výhre písomným oznámením zaslaným doporučenou poštovou zásielkou na adresu trvalého pobytu výhercu uvedenú v príslušnej kúpnej zmluve.
- Vyhlasovateľ nezodpovedá za žiadne škody vzniknuté v súvislosti s nesprávnymi údajmi poskytnutými záujemcom v súvislosti s uplatnením/neuplatnením, resp. nevyužitím výhry. Výherca nemá právny nárok na výmenu výhry alebo výplatu jej hodnoty formou peňažnej alebo inej kompenzácie.
- Vyhlasovateľ je oprávnený vylúčiť zlosovací lístok záujemcu, ktorý poruší podmienky tohto verejného príslubu alebo bude konať v rozpore s dobrými mravmi zo zlosovania.

Článok 4

Výhry, ich uplatnenie a odovzdanie

- V rámci zlosovania bude vylosovaný vždy jeden zlosovací lístok pre každú z nasledovných cien:
 - výhra č. 1 - osobný automobil - nová ŠKODA Octavia III,
 - výhra č. 2 – štvorkolka ,
 - výhra č. 3 – 5.000,- EUR.
- Poskytnuté výhry sú výhry pred zdanením a podliehajú zdaneniu v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmu v znení neskorších predpisov.
- Záujemca berie na vedomie, že výhru nie je možné vymáhať súdnou cestou. V prípade akéhokoľvek sporu týkajúceho sa tohto verejného príslubu, bude rozhodnutie vyhlasovateľa konečné a záväzné.
- Výhercovia sú povinní uplatniť svoj nárok na výhru. Výhercovia sa musia do 7 dní od doručenia písomného oznámenia v zmysle bodu 7 článku 3 tohto Štatútu prihlásiť o výhru zaslaním svojich kontaktných údajov vyhlasovateľovi na adresu: Poľnohospodárske družstvo Važec, Urbárska 72, Važec 032 61. Kontaktné údaje musia obsahovať meno, priezvisko, adresu, dátum narodenia

výhercu. Ak si niektorý z výhercov neuplatní v stanovenej lehote výhru, výhra prepadá v prospech vyhlasovateľa.

5. Po uplatnení nároku výhercu na výhru, vyhlasovateľ najneskôr do 30 dní odo dňa uplatnenia tohto práva, zabezpečí odovzdanie výhier výhercom a s tým spojené náležitosti. Výherca, ktorý získal nárok na výhru, je povinný prevziať výhru osobne na adrese: Poľnohospodárske družstvo Važec, Urbárska 72, Važec 032 61. Výherca sa môže s vyhlasovateľom dohodnúť aj na inom spôsobe prevzatia výhry.
6. Výherca sa stáva výlučným vlastníkom výhry riadnym a včasným uplatnením nároku na výhru a poskytnutím riadnej súčinnosti vyhlasovateľovi v spojení s odovzdaním a prevodom vlastníckeho práva k výhre.
7. Vyhlasovateľ sa každému výhercovi, ktorý si uplatní svoj nárok na výhru, zaväzuje uhradiť:
 - daň z výhry z hodnoty jeho výhry v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v aktuálnom znení,
 - zdravotné poistenie z hodnoty jeho výhry v zmysle zákona č. 580/2004 Z. z. o zdravotnom poistení a o zmene a doplnení zákona č. 95/2002 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov aktuálnom znení. Sumu vypočíta zdravotná poisťovňa z údajov „základ dane z ostatných príjmov“, ktorý výherca uvedie v daňovom priznaní. Tento údaj zdravotnej poisťovni oznámi Finančná správa SR pre účely vykonania ročného zúčtovania poistného za príslušný rok. Presne vyčíslenú sumu nedoplatku oznámi zdravotná poisťovňa tzv. výkazom nedoplatkov. Uvedený nedoplatok sa uhradza až po jeho oznámení zdravotnou poisťovňou.Celkovú sumu pozostávajúcu z dane z výhry a poistného, ktorú by inak musel uhradiť každý výherca, uhradí vyhlasovateľ verejného prísľubu z vlastného účtu.

Článok 5

Záväznosť a platnosť podmienok

1. Uzatvorením kúpnej zmluvy s vyhlasovateľom podľa podmienok tohto Štatútu prejavuje záujemca súhlas so všetkými podmienkami Súťaže.
2. Vyhlasovateľ sa zaväzuje zabezpečiť prípravu a podpísanie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností a návrhu na vklad nehnuteľnosti do katastra nehnuteľnosti. Kúpna zmluva bude uzatváraná podľa prílohy č. 1 k tomuto verejnemu prísľubu. Po dohode oboch strán zabezpečia úradné overenie podpisov dokumentov, ak je to potrebné, a ich odoslanie na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor. Náklady spojené s overením podpisov na príslušných dokumentoch a úhradou správneho poplatku hradí vyhlasovateľ.

Článok 6

Ochrana osobných údajov

1. Vyhlasovateľ je v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o ochrane osobných údajov**“) prevádzkovateľom. V súlade s uvedeným sa prevádzkovateľ zaväzuje spracúvať osobné údaje záujemcov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov, z toho dôvodu vyhlasuje a zaväzujú sa spracúvať osobné údaje výlučne v rozsahu zodpovedajúcom podmienkam verejného prísľubu. Prevádzkovateľ je oprávnený údaje spracúvať iba na dobu nevyhnutnú k naplneniu účelu verejného prísľubu. Každý záujemca udeľuje podpisom kúpnej zmluvy vyhlasovateľovi súhlas k tomu, že jeho meno, priezvisko, miesto bydliska, dátum narodenia a rodné číslo môžu byť použité primeraným spôsobom pre zabezpečenie skutočnosti uvedených v tomto verejnom prísľube.
2. Každý záujemca, ktorému bude pridelený zlosovací lístok sa na účely zákona o ochrane osobných údajov považuje za dotknutú osobu. Dotknutou osobou podľa § 4 ods. 2 písm. a) je každá fyzická osoba, ktorej sa osobné údaje týkajú.
3. Právnym základom spracúvania osobných údajov dotknutej osoby je súhlas tejto osoby so spracúvaním osobných údajov podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona o ochrane osobných údajov. Tento súhlas dotknutá osoba dáva uzatvorením kúpnej zmluvy podľa podmienok Súťaže, a teda získaním práva na pridelenie zlosovacieho lístka. Takto udelený súhlas nie je možné vziať späť.

Článok 7

Podmienky uplatnenia reklamácie

1. Záujemca je oprávnený uplatniť u vyhlasovateľa písomnú reklamáciu, ak má pochybnosť o vzniku nároku na zaradenie do zlosovania, o vzniku nároku na výhru, ak mu bolo odopreté právo na výhru, napriek tomu, že dodržal všetky ustanovenia tohto verejného prísľubu.
2. V reklamácií musí záujemca uviesť:
 - a. adresu pre doručenie odpovede tak, aby mohla byť doručená do vlastných rúk;
 - b. stručný popis reklamovanej udalosti;
 - c. záujemca je zároveň povinný predložiť aspoň kópiu kúpnej zmluvy uzatvorenej s vyhlasovateľom.
3. Pokiaľ podaná reklamácia nebude obsahovať náležitosti podľa predchádzajúceho odseku, bude odmietnutá, pričom vyhlasovateľ je povinný vytknúť vady reklamácie s poučením, že pokiaľ záujemca neodstráni vady do 7 dní od doručenia oznámenia o odmietnutí reklamácie, pristupuje sa k reklamácií, ako keby nebola uskutočnená.
4. Reklamáciu je možné uplatniť do 15 dní odo dňa vzniku reklamačného dôvodu.
5. Pokiaľ vyhlasovateľ reklamácií úplne vyhovie, vykoná vysporiadanie alebo iný záujemcom požadovaný úkon, pričom o tejto skutočnosti záujemcu informuje.
6. Pokiaľ vyhlasovateľ reklamácií nevyhovie, oznámi to záujemcovi so stručným odôvodnením do 5 dní od rozhodnutia o výsledku reklamačného konania.
7. Náklady na reklamáciu nesie každá zo strán sama a zo svojich prostriedkov.

Vo Važci dňa 06.07.2017



.....
Ing. Maroš Kminiak
predseda predstavenstva
PD Važec



.....
Ing. Milan Špak
podpredseda predstavenstva
PD Važec